

**ALLEGATO 2 ALLA D.C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
ADOZIONE “VARIANTE 4 AL R.U. – ADEGUAMENTI DEL MINITORAGGIO”**

**RAPPORTO DEL GARANTE**



# Citta' di Follonica

GARANTE DELL'INFORMAZIONE  
SUL PROCEDIMENTO DEL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
DIRIGENTE DOTT.SSA GEMMA MAURI



**OGGETTO: rapporto sul procedimento precedente all'adozione della Variante 4 al Regolamento Urbanistico vigente relativa al "ADEGUAMENTI DEL MONITORAGGIO"**

## IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE

Per quanto alle proprie competenze, conseguenti alla nomina con Determinazione dirigenziale n. 513 del 5 luglio 2011, ai sensi dell'art. 20, c. 2, della L.R.T. n. 1/05;

Vista la documentazione in atti del Comune;

### DA ATTO CHE

1 – L'Amministrazione Comunale, dopo l'approvazione del Regolamento Urbanistico, ha ritenuto opportuno dare la possibilità ai cittadini interessati, di depositare richieste di modifiche alle disposizioni normative al fine di permetterne l'attuazione migliorandone la fattibilità stante la necessità di adeguamento costante alle modifiche socio-economiche e legislative in atto; di ciò ne ha informato la cittadinanza nelle occasioni pubbliche, negli incontri con le organizzazioni di categoria ed anche con Avvisi pubblici.

2 – Sono state quindi depositate dai soggetti interessati numerose proposte di varianti alle disposizioni del R.U., archiviate presso l'Ufficio Urbanistica, per le quali di seguito si riporta una sintesi delle tipologie:

- Varianti alle Norme del R.U. che interessano le modalità di attuazione delle Aree di trasformazione senza incidere su in maniera incisiva sulle dotazioni complessive stabilite e comunque nei termini del Piano Strutturale;
- Varianti alle tavole 1-2 del R.U. che interessano alcune perimetrazioni delle Aree di Trasformazione (CP04b-RQ06b) necessarie anche a seguito di sentenze non favorevoli del T.A.R. e/o necessarie per rendere coerenti le indicazioni della Tavola 1 in relazione agli Isolati con quanto alla Tavola 2 in relazione ai Tessuti;
- Varianti alla tavola 5 del R.U. per aggiornare la classificazione degli immobili laddove siano state riconosciute incongruenze ed errori di rappresentazione;
- Varianti alle Norme integrative al R.U. riportate nel Piano delle Funzioni con la finalità di rendere coerente l'intero corpo normativo del Piano medesimo.

3 – Si sono già tenute numerosi riunioni della VI Commissione Consiliare Urbanistica che, aperta al pubblico, ha affrontato le tematiche in oggetto.

Follonica, 12.03.2014



IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE  
DOTT.SSA GEMMA MAURI