

**ALLEGATO 5 “Avviso conclusione procedimento VAS”  
alla D.C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_**



# Città di Follonica

Nucleo Unificato Comunale  
di Valutazione e Verifica (N.U.CO.V.V.)



## OGGETTO: "Variante 3 - Modifiche alle Schede delle Aree di Trasformazione" del Regolamento Urbanistico vigente

Il N.U.CO.V.V. (da ora poi "Nucleo"), il quale è Autorità Competente per la VAS per la variante in oggetto indicata, ha:

- avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità in data 11.09.2013;
- inviato il documento preliminare ai soggetti competenti per PEC in data 17.09.2013 con prot. n. 20657;
- ha ricevuto in data 21.10.2013, prot. n. 24042, dal soggetto competente Azienda Unità Sanitaria Locale n. 9 di Grosseto il proprio parere favorevole condizionato.

Il Nucleo successivamente ha:

- verificato che nessun altro parere è pervenuto da parte degli altri soggetti competenti sopra elencati a cui la richiesta era stata inoltrata;
- verificato che quanto al parere dell'ASL, ancorché condivisibile, investe problematiche successive all'approvazione dei piani di lottizzazione per le aree di trasformazione interessate dalla variante in oggetto;
- verificato, per quanto alla "Parte II – punto 1. valutazione degli impatti" del Documento preliminare, che chiaramente le finalità della Variante sono improntate alla sola diversa modalità di attuazione delle previsioni senza modificarne dotazioni e quindi evitando di aggravare ulteriormente il territorio.

QUINDI IL NUCLEO CONCLUDE IL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DETERMINANDO, PER LE MOTIVAZIONI SUDETTE, LA ESCLUSIONE DALLA ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. DELLA VARIANTE IN OGGETTO.

Follonica, 4 febbraio 2014



Il Presidente del N.U.CO.V.V.

Dirigente Settore 4

Ing. Luigi Madeo