



CITTA' DI FOLLONICA

Largo Cavallotti, 1 - 58022 Follonica (GR)
Tel. 0566/59111 - Fax. 41709 - C.F. 00080490535



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 14 del 15-02-2018

Adunanza Ordinaria - seduta Pubblica

OGGETTO: VARIANTE N.6 AL R.U. "Modifica delle Norme per l'Attuazione Titolo VI Il Mare e la Costa ai sensi dell'art.30 LR.65/2014 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

L'anno duemiladiciotto e questo giorno quindici del mese di febbraio alle ore 16:00 nella Sala Consiliare, si e' riunito il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO Francesco De Luca.

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto risultano:

| | | | |
|----------------------------|---|---------------------|---|
| Benini Andrea | P | Bottai Marco | P |
| Bechi Stefano | P | Chirici Ettore | P |
| Stella Francesca | P | Ottaviani Agostino | A |
| Sandrucci Barbara | P | Asta Filippo | P |
| De Luca Francesco | P | Marrini Sandro | A |
| Ferri Paola | P | Pizzichi Daniele | P |
| Ariganello Gesue' Domenico | P | Cecchini Gabriele | P |
| Gaggioli Anna Maria | A | Gianfaldoni Tiziano | P |
| Aquino Francesco | A | | |

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa SERENA BOLICI incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 23/12/2017 è stata adottata, ai sensi della L.R. 65/2014, la “Variante 6 al R.U. *“Modifica delle Norme per l’Attuazione – Titolo VI Il Mare e la Costa”*;
- che la suddetta variante, limitata agli aspetti normativi, è da considerarsi semplificata ai sensi dell’art.30 e segg. della LR.65/2014;
- che la stessa apporta modifiche alle Norme per l’attuazione del R.U. limitatamente al Titolo VI agli artt. da 95 a 115.

Dato atto che a seguito dell’adozione della variante sopra indicata, il servizio competente ha provveduto:

- a trasmettere, tramite PEC, gli atti relativi alla Regione Toscana (prot. n. 2430 del 23/01/2017) ed alla Provincia di Grosseto (prot. n. 5860 del 21/02/2017) nonché a pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 5 del 01/02/2017 il relativo avviso;
- pubblicare all’Albo Pretorio comunale l’avviso di adozione, con il quale si comunicava la possibilità di presentare osservazione nei successivi 30 gg. dalla pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Dato atto pertanto che la stessa deliberazione, completa degli allegati, anche ai fini della conoscibilità e della partecipazione pubblica, è stata resa accessibile sul sito istituzionale del Comune e disponibile per la consultazione, presso il servizio Urbanistica.

Considerato che a seguito della pubblicazione del suddetto avviso di adozione e del conseguente deposito degli atti sono pervenute:

- n. 10 osservazioni da parte di cittadini interessati;
- n. 2 contributi, ai sensi dell’art.53 della L.R.65/2014, trasmessi con note PEC del 2/03/2017 prot. 7528 della Regione Toscana - Settore Tutela della Natura e del Mare e Settore Pianificazione del Territorio, e del 07/03/2017 prot. n. 8172 della Provincia di Grosseto - Area Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Pianificazione Territoriale.

Dato atto che, prima della pubblicazione sul B.U.R.T. dell’Avviso di adozione della variante, è pervenuta una osservazione (prot. n. 853 del 10/01/2017) che si ritiene comunque meritevole di esame e valutazione.

Dato atto che il deposito di osservazioni comporta la necessità di procedere con apposite singole controdeduzioni, in relazione sia ai rilievi evidenziati dagli interessati sia ai contributi inviati da Regione e Provincia.

Esaminate e valutate nel merito quindi tutte le osservazioni e i contributi pervenuti, come descritti nelle singole schede di controdeduzione che riportano sinteticamente il contenuto nonché la proposta di controdeduzione, che si allegano sotto la lettera “A” alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

Visto il Piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico approvato, ai sensi dell’art. 19 della L.R.T. 65/2014, con deliberazione C.R.T. n. 37 del 27/03/2015 ed il successivo accordo sottoscritto il 16/12/2016 tra MiBACT e Regione Toscana in attuazione di tale disciplina, di cui è stata verificata la conformità, in sede di adozione, come evidenziato nella apposita scheda allegata alla D.C.C. 67 del 23/12/2016.

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento, che si allega alla presente alla lettera “B” per farne parte integrante e sostanziale, che contiene altresì le modifiche che si apportano alla variante in oggetto a seguito dell’accoglimento totale e/o parziale delle osservazioni e della valutazione dei contributi trasmessi dalla Regione Toscana e dalla Provincia di Grosseto.

Dato atto che con la suddetta relazione si conferma la conformità della variante ai contenuti del piano paesaggistico, confermando i contenuti della scheda di “*verifica di conformità al PIT*” predisposta in fase di adozione della variante di cui trattasi.

Accertato che ai fini dell’adozione, con nota prot. n. 39884 del 16/12/2016, è stato effettuato presso gli uffici del Genio civile di Grosseto, il deposito della proposta di variante, compreso la “*Scheda di deposito delle indagini geologiche–tecniche*”, ai sensi della L.R.T. n. 1/05.

Richiamato l’art. 78, 2 comma D. Lgs.267/00 secondo cui “*Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.*”

Atteso che le osservazioni e le relative controdeduzioni sono state esaminate e votate ciascuna singolarmente, con l’esito riportato nel fascicolo Allegato A contenente le singole schede che riportano la sintesi delle osservazioni presentate, le motivazioni di controdeduzione, le modifiche conseguenti all’accoglimento.

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 da parte del Responsabile del Dirigente del Settore 3 – Pianificazione, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Dato atto che la presente deliberazione non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente.

Vista la Legge Regionale 10.11.2014 n. 65 ed in particolare l’art. 32 che disciplina il procedimento per l’adozione e l’approvazione delle varianti semplificate agli strumenti urbanistici.

Con la seguente votazione:

| Presenti | Votanti | Favorevoli | Contrari | Astenuti |
|----------|---------|------------|----------|--------------------------------------------|
| 13 | 9 | 9 | 0 | 4 (Asta, Pizzichi, Cecchini e Gianfaldoni) |

DELIBERA

1. Di prendere atto che, entro il termine di 30 (trenta) giorni dal deposito dell’avviso di adozione della Variante 6 al R.U. “*Modifica delle Norme per l’Attuazione – Titolo VI Il Mare e la Costa*” di cui alla DCC n. 67 del 23/12/2017, sono pervenute n. 11 osservazioni presentate dai cittadini interessati e n. 2 contributi, ai sensi dell’art. 53 della L.R. 65/14, trasmessi dalla Regione Toscana e dalla Provincia di Grosseto, da considerarsi in parte quale osservazioni della suddetta variante.
2. Di controdedurre alle suddette osservazioni, come risulta dal fascicolo allegato A contenente le singole schede che riportano la sintesi delle osservazioni presentate, le motivazioni di controdeduzione, le modifiche da apportare alle norme adottate in seguito all’accoglimento che si allega, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il cui esito si riassume nel seguente elenco:

| N° progr. | Proponente | Riferimento | Esito controdeduzione |
|------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| A | Franceschi Claudia | Hawaii Beach s.a.s. | Non accolta |
| 1 | Beretta Stefano | Soc. Coop. Nuova Maremma | Parzialmente accolta |
| 2 | Sgherri Leonardo | A.N.M.I. – Associazione Nazionale Marinai d'Italia | Accolta |
| 3 | Gandi Alessandro | Associazione Balneari Follonica | Parzialmente accolta |
| 4 | Borselli Simone | Soc. Meria s.r.l. | Non accolta |
| 5 | Franchi Stefano | Club Nautico Follonichese | Non accolta |
| 6 | Bertocci Piero | Eredi Bertocci s.n.c. | Parzialmente accolta |
| 7 | Gianfaldoni T. – Cecchini G | Movimento 5 Stelle | Parzialmente accolta |
| 8 | Baldanzi Giuliana | | Non accolta |
| 9 | Tagliaferri Riccardo | Marchionni Giacomo - Soc. Luce s.p.a. | Non accolta |
| 10 | Tagliaferri Riccardo | Cordovani Luigi | Non accolta |
| Contributo 1 | Regione Toscana | Settori Pianificazione del territorio e Tutela della natura e del mare | Accolta |
| Contributo 2 | Provincia di Grosseto | | Accolta |

3. Di dare pertanto atto che la documentazione allegata alla deliberazione CC. N. 67 del 23.12.2017 di adozione della variante urbanistica di cui trattasi risulta modificata per effetto dell'accoglimento delle osservazioni sopra indicate, come illustrato nell'allegato C denominato *“modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni”* - che riporta in estratto le Norme Tecniche di Attuazione del R.U. con le modifiche introdotte, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto.
4. Di trasmettere la documentazione della Variante n.6 al RU – *“Modifica delle Norme per l'Attuazione – Titolo VI Il Mare e la Costa”* come sopra modificata, nonché la relazione del responsabile del procedimento allegato B, (che rappresentano i contenuti complessivi della variante, per le parti adottate ed eventualmente modificate in sede di controdeduzione alle osservazioni), alla Regione Toscana, richiedendo alla stessa la convocazione della Conferenza paesaggistica prevista dall'art. 21 della Disciplina del PIT con valenza di Piano Paesaggistico Regionale.
5. Di trasmettere pertanto la documentazione inerente la variante di cui trattasi oltre che alla Regione Toscana, alla Provincia di Grosseto e al Ministero dei Beni Culturali e del Paesaggio (Soprintendenza territorialmente competente e Direzione Regionale), ai fini dello svolgimento della suddetta Conferenza Paesaggistica.
6. Di dare atto che l'efficacia della variante è subordinata:

- all'esito della Conferenza Paesaggistica di cui all'art. 21 del PIT/PPR con le procedure di cui all'accordo sottoscritto il 16/12/2016 tra MiBACT e Regione Toscana;
- all'approvazione definitiva della variante in Consiglio comunale, dopo la conclusione della sopra indicata conferenza;
- alla pubblicazione sul B.U.R.T. del relativo avviso.

Con la seguente votazione:

| Presenti | Votanti | Favorevoli | Contrari | Astenuti |
|----------|---------|------------|----------|--------------------------------------------|
| 13 | 9 | 9 | 0 | 4 (Asta, Pizzichi, Cecchini e Gianfaldoni) |

DELIBERA

l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 Dlgs. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** si esprime parere:
Favorevole

Data, 15-02-2018

IL DIRIGENTE
VITO DISABATO

ATTO PRIVO DI RILEVANZA CONTABILE

Data, 15-02-2018

IL DIRIGENTE
VITO DISABATO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Francesco De Luca

IL SEGRETARIO GENERALE
Serena Bolici