



# CITTA' DI FOLLONICA

Largo Cavallotti, 1 - 58022 Follonica (GR)  
Tel. 0566/59111 - Fax. 41709 - C.F. 00080490535



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Numero 40 del 19-07-2018**

Adunanza Ordinaria - seduta Pubblica

**OGGETTO: Variante 6 al R.U. "Modifica delle Norme per l'Attuazione Titolo VI Il Mare e la Costa" - APPROVAZIONE DEFINITIVA**

L'anno duemiladiciotto e questo giorno diciannove del mese di luglio alle ore 15:24 nella Sala Consiliare, si e' riunito il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO Francesco De Luca.

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto risultano:

Benini Andrea	P	Bottai Marco	A
Bechi Stefano	P	Chirici Ettore	P
Stella Francesca	P	Ottaviani Agostino	P
Sandrucci Barbara	P	Asta Filippo	P
De Luca Francesco	P	Marrini Sandro	A
Ferri Paola	P	Pizzichi Daniele	P
Ariganello Gesue' Domenico	P	Cecchini Gabriele	A
Gaggioli Anna Maria	P	Gianfaldoni Tiziano	P
Aquino Francesco	A		

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa SERENA BOLICI incaricato della redazione del presente verbale.

### IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 23/12/2016 è stata adottata, ai sensi dell'art.30 e segg. della LR.65/2014, la “Variante 6 al R.U. *“Modifica delle Norme per l’Attuazione – Titolo VI Il Mare e la Costa“*”;
- la variante adottata apporta modifiche alle Norme per l’attuazione del R.U. limitatamente al Titolo VI agli artt. da 95 a 115;
- a seguito della sua adozione il servizio competente ha provveduto a trasmettere, tramite PEC, gli atti relativi alla Regione Toscana (prot. n. 2430 del 23/01/2017) ed alla Provincia di Grosseto (prot. n. 5860 del 21/02/2017) nonché a pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 5 del 01/02/2017 il relativo avviso, oltre a pubblicare all’Albo Pretorio comunale l’avviso di adozione, con il quale si comunicava altresì la possibilità di presentare osservazioni nei successivi 30 gg. dalla pubblicazione sul BURT;
- la stessa deliberazione, è stata resa accessibile sul sito istituzionale del Comune e disponibile per la consultazione, presso il servizio Urbanistica;
- a seguito delle pubblicazioni citate sono pervenute:
  - n. 11 osservazioni da parte di cittadini interessati;
  - n. 2 contributi trasmessi, ai sensi dell’art.53 della L.R.65/2014, con nota PEC del 2/03/2017 prot. 7528 dalla Regione Toscana - Settore Tutela della Natura e del Mare e Settore Pianificazione del Territorio, e con prot. n. 8172 del 07/03/2017 dalla Provincia di Grosseto - Area Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Pianificazione Territoriale.

Vista la Deliberazione n.14 del 15/02/2018, con la quale il Consiglio Comunale, nel controdedurre alle osservazioni e ai contributi presentati ha, in accoglimento di alcuni punti, apportato puntuali modifiche alla Variante adottata e in particolare alle Norme allegate alla D.C.C. n. 67/16.

Visto l’accordo sottoscritto in data 16 Dicembre 2016, ai sensi dell’art. 31 c. 1 della L.R. n. 65/2014 e ai sensi dell’art. 21 c. 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico, tra il MiBACT e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione.

Considerato che il suddetto accordo tra MiBACT e Regione Toscana prevede per la variante di cui trattasi:

- l’applicazione della procedura di adeguamento, ai sensi dall’art. 4 c. 3 lett. f);
- che la Conferenza Paesaggistica, di cui all’art. 6, sia convocata solo dopo che l’Amministrazione precedente abbia completato l’elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, in seguito alla adozione dello strumento urbanistico.

Dato atto che il Comune di Follonica, a seguito dell’approvazione delle controdeduzioni, con nota PEC n. 7612 del 02/03/2018, contestualmente alla trasmissione della DCC n.14/2018 e suoi allegati, ha richiesto alla Regione Toscana di convocare la Conferenza Paesaggistica prevista dall’art. 21 c. 3 della Disciplina del PIT/PPR per l’espletamento delle procedure di cui all’accordo sottoscritto il 16/12/2016 tra MiBACT e Regione Toscana.

Dato atto in data 17 maggio 2018 è stato sottoscritto un nuovo *“Accordo ai sensi dell’art. 31, comma 1, della LR n. 65/2014, ed ai sensi dell’art. 21, comma 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di Piano Paesaggistico(PIT-PPR), tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della*

*pianificazione*”, di cui allo schema approvato con D.G.R. n. 445 del 24/04/2018, che sostituisce integralmente il precedente accordo sottoscritto in data 16 dicembre 2016.

Preso atto delle principali modifiche introdotte rispetto al previgente Accordo, che riguardano i contenuti degli artt. 4 e 5 relativi al campo di applicazione della Conferenza Paesaggistica prevista dall’art. 21 della Disciplina del PIT-PPR, i quali prevedono che per le *Varianti puntuali* agli strumenti della pianificazione non ancora conformati che interessino Beni Paesaggistici non si applichi il procedimento della Conferenza Paesaggistica, ma che esse siano oggetto di valutazione di coerenza al PIT-PPR nel procedimento urbanistico ordinario definito dalla L.R. n. 65/2014.

Vista la nota, trasmessa via PEC dalla Regione Toscana (prot. n.17896 del 24.05.2018), con la quale si comunica che nel nuovo accordo, sottoscritto in data 17.05.2018, non essendo state previste norme transitorie, lo stesso è immediatamente vigente in ogni sua parte a far data dalla sottoscrizione e che pertanto per la variante di cui trattasi, adottata e controdedotta dal Comune di Follonica, non risulta più necessario l’espletamento della conferenza Paesaggistica di cui all’art.21 della Disciplina del PIT-PPR fermo restando quanto già espresso in merito dai soggetti interessati, nelle precedenti fasi del procedimento urbanistico ordinario di cui alla L.R.65/2014.

Ritenuto pertanto necessario procedere all’approvazione definitiva della Variante 6 al R.U. *Modifica delle Norme per l’Attuazione – Titolo VI Il Mare e la Costa*”, così come adottata con D.C.C. n. 67 del 23.12.2016 e modificata con D.C.C. n.14 del 15/02/2018.

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 da parte del Dirigente del Settore 3 – Pianificazione, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Dato atto che la presente deliberazione non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente.

Con la seguente votazione:

Presenti	Votanti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
13	9	9	0	4 (Asta, Ottaviani, Pizzichi e Gianfaldoni)

#### DELIBERA

Per quanto espresso in narrativa che qui si richiama integralmente:

1. Di approvare in via definitiva la Variante 6 al R.U. *“Modifica delle Norme per l’Attuazione – Titolo VI Il Mare e la Costa”*, così come modificata con D.C.C. 14 del 15/02/2018.
2. Di dare atto che gli uffici competenti provvederanno, ai sensi dei commi 3 e 4 dell’art.32 della L.R.65/2014:
  - a trasmettere la presente deliberazione ai soggetti di cui all’art.8 c.1
  - a pubblicare, ai fini dell’efficacia, il relativo avviso sul BURT.

Con la seguente votazione:

Presenti	Votanti	Favorevoli	Contrari	Astenuti
13	9	9	0	4 (Asta, Ottaviani, Pizzichi e Gianfaldoni)

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

**PARERI DI CUI ALL' ART. 49 Dlgs. 267/2000**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** si esprime parere:  
**Favorevole**

Data, 10-07-2018

IL DIRIGENTE  
VITO DISABATO

---

**ATTO PRIVO DI RILEVANZA CONTABILE**

Data, 10-07-2018

IL DIRIGENTE  
VITO DISABATO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Francesco De Luca

IL SEGRETARIO GENERALE  
Serena Bolici